



# 529 000 €

IMMEUBLE DE RAPPORT SPECIAL INVESTISSEUR

## Tarascon 13150

### DESCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 30
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	: convecteur-Gaz de ville-individuel
Garages	: 11
Parkings Intérieurs.	: 12

### SECTEUR

### INFORMATIONS

Disponibilité	: <b>Immédiat</b>
Prix de vente honoraires TTC inclus	: <b>529 000€</b>

### DESCRIPTION

#### PRODUIT RARE ET BELLE OPPORTUNITE

A vendre un immeuble de rapport locatif sur tarascon cet immeuble se situe dans un quartier proche gare et police, facilité de se garer

il se constitue de:

6 logements ,4 sont actuellement loués , 2 sont à renover

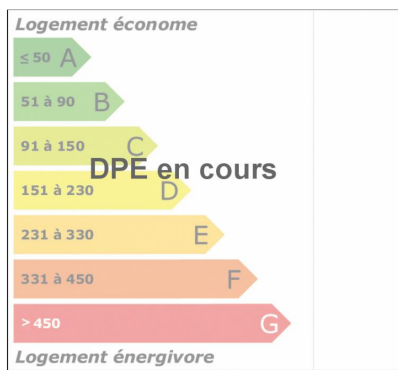
11 Garages dont 9 sont loués

plus de 3000€ de revenus locatifs par mois

pour plus de renseignements , n'hesitez pas à nous contacter

### SURFACES

Surface habitable	:	<b>450 m<sup>2</sup></b>
-------------------	---	--------------------------



### VOTRE AGENCE



#### Quadrigimmo

7 Rue Gaston Boissier 30000 Nîmes

Tél : **04 66 26 63 24**

Mail : **quadrigimmo@orange.fr**

www.quadrigimmo.com