



124 000 €

NIMES EST - APPARTEMENT 2EME ETAGE TYPE 3/4 75M²
- CAVE

Nîmes 30000



DESCRIPTIF

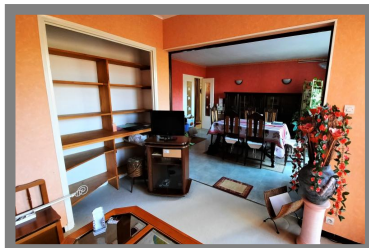
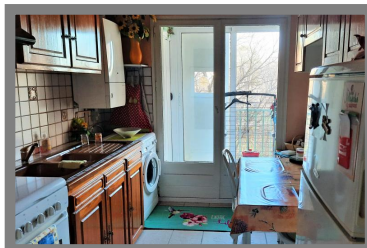
Nombre de pièces	: 4
Nombre de chambres	: 2
Étage	: 2
Cave	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée - semi-équipée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	: radiateur-gaz-collectif

SECTEUR

Exposition : **SUD-EST**

INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Prix de vente honoraires TTC inclus	: 124 000€
Charges mensuelles	: 240,00€
Détail des charges	: CHAUFFAGE ET ENTRETIEN PARTIES COMMUNES
Taxe Foncière	: 1 180€
Honoraires à la charge du vendeur	



SURFACES

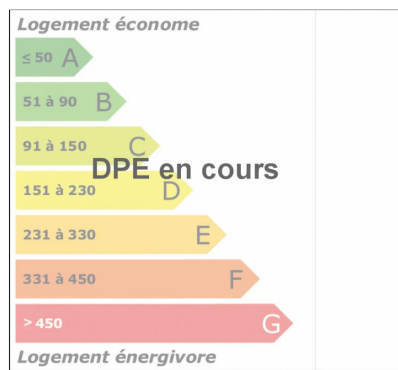
Surface habitable	: 75 m ²
Surface Séjour	: 30 m ²
Entrée	: 4.85 m ²
Cuisine - aménagée	: 9.08 m ²
Salle à manger	: 20.14 m ²
Salon	: 9.63 m ²
WC	: 1.26 m ²
Chambre	: 5 m ²
Chambre	: 13.95 m ²
Dégagement	: 2.50 m ²
Chambre	: 9.50 m ²
Cave	: 8 m ²

DESCRIPTION

NIMES EST, appartement en bon état de 75m² situé au 2ème étage sans ascenseur, hall d'entrée, cuisine aménagée ouvrant sur loggia, salle à manger, salon, wc, salle de bains, 2 chambres, cave.

(copropriété, charges annuelles 960 euros).

CONTACTER FREDERIC MICHELI AGENCE QUADRIGIMMO
06.70.16.84.51



VOTRE AGENCE



Quadrigimmo

7 Rue Gaston Boissier 30000 Nîmes

Tél : **04 66 26 63 24**

Mail : **quadrigimmo@orange.fr**

www.quadrigimmo.com



M. Frederic Micheli

fredericmicheli30@gmail.com

Tél : **06 70 16 84 51**