



### DESCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 1
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: kitchenette - équipée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	: convecteur-Électrique-individuel

### SECTEUR



### INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Loyer CC	: 335 €/ cc/mois
Dépôt de garantie TTC inclus	: 400,00€
Charges mensuelles	: 10,00€

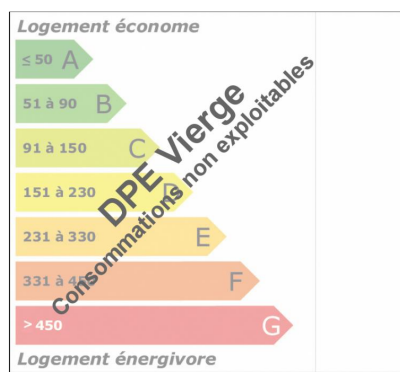
Honoraires à la charge du locataire	:
Honoraires	: 151.00€

### DESCRIPTION

**A LOUER STUDIO MEUBLE A ST CEZAIRE**  
Ce studio renové récemment est loué tout équipé il se situe 6 rue de la table ronde à Nîmes , à 5 minutes à pied de l'IUT, 10 minutes à pied de VATEL et de la fac de medecine il est loué meublé et dispose d'une kitchenette  
Surface : 13.74m<sup>2</sup>  
DPE : Vierge  
Loyer : 325+10=335€  
Caution : 400€  
honoraires de location à la charge du locataire : 151€ dont 41€ d'état des lieux  
pour plus de renseignements , n'hesitez pas à nous contacter

### SURFACES

Surface habitable	:	13.74 m <sup>2</sup>
Surface carrez	:	13.74 m <sup>2</sup>



### VOTRE AGENCE



**Quadrigimmo**  
7 Rue Gaston Boissier 30000 Nîmes  
Tél : 04 66 26 63 24  
Mail : [quadrigimmo@orange.fr](mailto:quadrigimmo@orange.fr)  
[www.quadrigimmo.com](http://www.quadrigimmo.com)