

**55 000€**  
**Nîmes (30000)**  
NIMES, local commercial de 45m<sup>2</sup>  
Vente Immobilier Professionnel  
Référence : M201945



## DESCRIPTION

NIMES, proximité centre ville, local en rdc de 45m<sup>2</sup> offrant une pièce de 40m<sup>2</sup> climatisée, salle d'eau avec wc. Copropriété avec 50 euros de charges mensuelles.  
CONTACTER FREDERIC MICHELI AGENCE QUADRIGIMMO AU 06.70.16.84.51.

## AGENCEMENTS

Chauffage : radiateur - Électrique - collectif

## INFORMATIONS

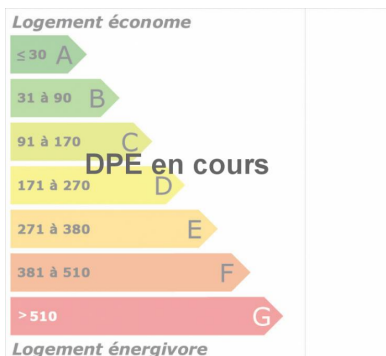
Prix de vente public (€) : 55 000  
Échéance : 00-00-0000  
Foncier (€) : 800  
Charges (€) : 104

## ACTIVITES

Divers.

## SURFACES

Surface : 45 m<sup>2</sup>  
RDC  
salle : 40 m<sup>2</sup>  
salle d'eau : 5 m<sup>2</sup>



Honoraires à la charge du vendeur

, SIRET : , RCS : | carte professionnelle N° CPI 3002 2018 000 030 663 délivrée par Chambre du commerce de Nîmes le 2018-06-12 | Garant : GALIAN

### QUADRIGIMMO

7 Rue Gaston Boissier 30000 Nîmes

Tél : 04 66 26 63 24

Mail : [quadrigimmo@orange.fr](mailto:quadrigimmo@orange.fr)

[www.quadrigimmo.com](http://www.quadrigimmo.com)



**M. Frederic Micheli**

[fredericmicheli30@gmail.com](mailto:fredericmicheli30@gmail.com)

Tél : 06 70 16 84 51