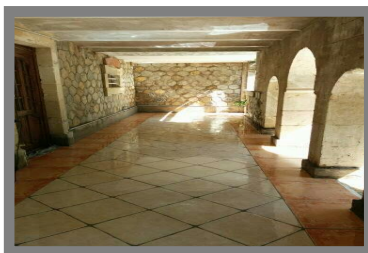




690 000 €

MARGUERITTES - MAISON DE MAITRE 466M² HABITABLE
EDIFICE SUR 540M² JARDIN - PISCINE - JACUZZI

Marguerittes 30320



DESCRIPTIF

Nombre de pièces	: 8
Nombre de chambres	: 6
Nombre de salles d'eau	: 3
Nombre de salles de bain	: 2
Nombre de WC	: 3
Cuisine	: séparée - semi-équipée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	

SECTEUR

Exposition : **SUD-EST**

INFORMATIONS

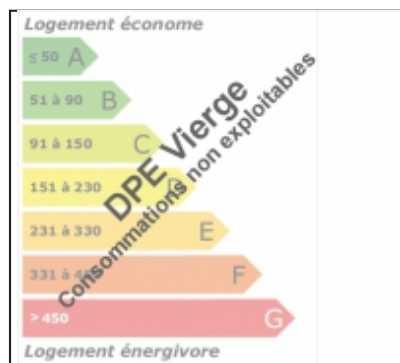
Taxe Foncière : **2 200 €**
Honoraires à la charge du vendeur

DESCRIPTION

MAISON DE MAITRE DANS VILLAGE TOUS COMMERCES, belle demeure du 19ème siècle, environ 400m² habitable édifée sur 540m² jardin arboré, piscine et jacuzzi. Elle se compose d'une magnifique verrière ouvrant sur splendide hall d'entrée, au total 6 chambres, 4 salle de bains et douche, dont 1 avec sauna, 3 wc indépendants. Au dernier étage, combles à aménager. Beau potentiel pour maison de famille, chambres d'hotes, professions libérales.... contacter Frédéric Micheli agence quadrigimmo 06.70.16.84.51.

SURFACES

Surface habitable	: 366 m²
Surface du terrain	: 540 m²
Surface terrasse	: 20 m²



VOTRE AGENCE



Quadrigimmo
7 Rue Gaston Boissier Nîmes 30000
Tél : **+33 (0)4 66 26 63 24**
Mail : **quadrigimmo@orange.fr**
www.quadrigimmo.com